ACTA N° 124

FECHA: Bogotá, 25 de abril de 2023

HORA: 8:00 a.m. - 12:00 am.

LUGAR: Centro integrarte Atención Interna Grupo 13

TEMA: Descripción de daños locativos.

ASISTENTES:

Coordinadora: Sandra Fernández

Tecnóloga Ambiental: Catalina Maza

Directora Administrativa FMCH: Angie Molano

ORDEN DEL DÍA:

1. Descripción de daños locativos.

DESARROLLO:

1. Descripción con evidencia fotográfica de los daños locativos ocasionados por las personas con discapacidad del mes de abril año 2023 y acciones de mejora para evitar accidentes en los participantes.
2. Acciones de mejora para prevenir daños y accidentes.

Se relaciona los arreglos locativos en el siguiente cuadro.

	Participante rompe rejillas de la puerta del calentador en casa 4.
	Participante alterado rompe división de baños de la casa 3.

	Participante con alteración de comportamiento patea la puerta de habitación casa 6 dañando las bisagras y partiéndola.
 	Participante alterado desprende varios ladrillos de mesón de talleres

 	Participante alterado rompe vidrio de ventana de cocina fue necesario poner anjeo metálico
	Participante rompe lamina de puerta de salida de alimentos al comedor por alteración comportamental

	Participante desprende taza de baño por alteración comportamental

2. Como plan de mejora se plantea.

- Cerrar algunos lugares en el día para restringir el paso a participantes y evitar daños en estas zonas
- Realizar ajustes conductuales en horarios, frecuencia y supervisión.
- Realizar apoyo desde el componente médico.
- Realizar reporte y sustentar estudio de saco a SDIS para verificar el caso concreto con el participante con alteración comportamental.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Continuar con la Toma de evidencias fotográficas para la consolidación de las modificaciones.	Tecnóloga Ambiental Catalina Maza	1 vez por mes.
Continuar reportando para realizar los mantenimientos lo más pronto posible	Coordinadora Sandra Fernández	Cuando se requiera.

CONVOCATORIA. Se propone una nueva reunión para el día 30 del mes de mayo del 2023.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Angie Molano	Directora Administrativa	FMCH	
Sandra Milena Fernández	Coordinadora	CIAI GRUPO 13	
Catalina Maza	Tecnóloga Ambiental	CIAI GRUPO 13	

Anexos:

Elaboró: Coordinadora Sandra Fernández

ACTA N° 166

FECHA: Bogotá, 29 de mayo de 2023

HORA: 8:00 a.m. - 12:00 am.

LUGAR: Centro integrarte Atención Interna Grupo 13

TEMA: Descripción de daños locativos.

ASISTENTES:

Coordinadora: Sandra Fernández
Tecnóloga Ambiental: Catalina Maza
Directora Administrativa FMCH: Angie Molano

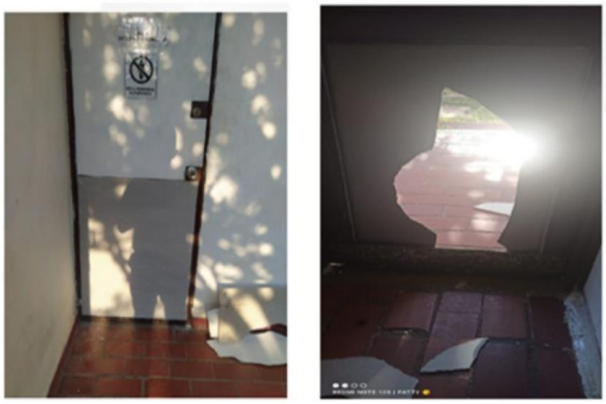
ORDEN DEL DÍA:

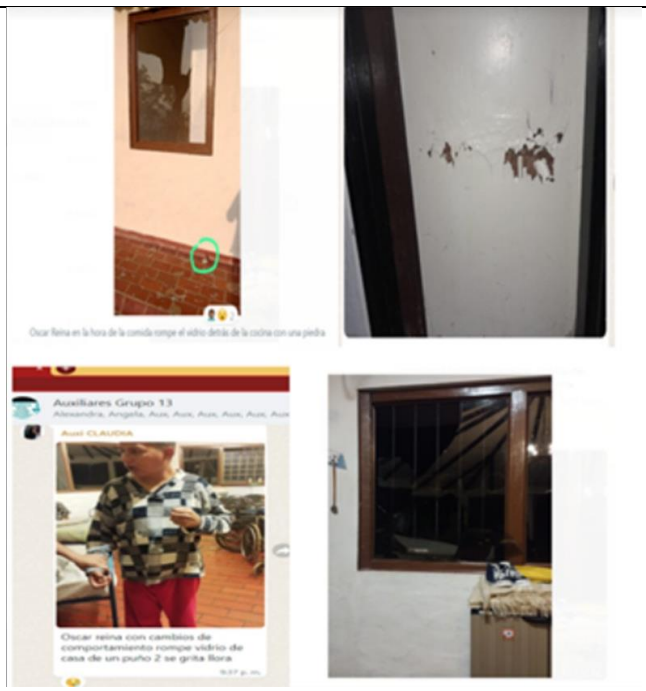
1. Descripción de daños locativos.

DESARROLLO:

1. Descripción con evidencia fotográfica de los daños locativos ocasionados por las personas con discapacidad del mes de mayo año 2023 y acciones de mejora para evitar accidentes en los participantes.
2. Acciones de mejora para prevenir daños y accidentes.
3. Las notificaciones relacionadas se han reportado durante el mes de mayo vía correo electrónico a los referentes de línea técnica y a los supervisores de SDIS para realizar seguimiento de los casos.

Se relaciona los arreglos locativos en el siguiente cuadro.

	Persona con discapacidad Alexander, golpeo a patadas columna pasillo del comedor, el cual cae la estructura de la base y se debe ajustar nuevamente por lo que se usa meca de cemento y varillas
	Participante alterado rompe parte externa puerta de la cocina a patadas Se notifica correo electrónico

	Participante Oscar Reina con alteración de comportamiento genera los siguientes daños: -Patea la puerta de habitación casa 4 y la quiebra -Rompe ventana parte externa de la cocina con una piedra -Rompe vidrio de la ventana del dormitorio casa 2.

 Reporte Daño De Purta de Cocina a Comedor 15/05/2023	Se reporta daño en la puerta comedor cocina, salida de alimentos personas con discapacidad con conductas de hiperfagia golpean la puerta, el cual rompe el Drywall y lo parten. se realiza ajuste en horas de la noche terminando los tiempos de alimentación.
	Se reporta daño de angeos en casa 4, daño que ocasiona persona con discapacidad, notifica vía correo electrónica.

2. Como plan de mejora se plantea.

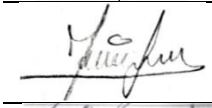
- Socializar estudio de caso PDC quien es polimedicado y requiere atención por unidad de cuidado mental, en el momento se encuentra en Clínica Nuestra Señora de la Paz
- Cambiar de habitación a algunos participantes porque en la noche rompen muchos elementos, dejarlos donde los pueda ver la cámara.
- Se mantienen las habitaciones cerradas para evitar que las PCD entren duran el día algunos lugares en el día para restringir el paso a participantes y evitar daños en estas zonas
- Realizar ajustes conductuales en horarios, frecuencia y supervisión.
- Realizar apoyo desde el componente médico, continuar en seguimiento casos especiales.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Continuar con la Toma de evidencias fotográficas para la consolidación de las modificaciones.	Tecnóloga Ambiental Catalina Maza	1 vez por mes.
Continuar reportando para realizar los mantenimientos lo más pronto posible	Coordinadora Sandra Fernández	Cuando se requiera.

CONVOCATORIA.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Angie Molano	Directora Administrativa	FMCH	
Sandra Milena Fernández	Coordinadora	CIAI GRUPO 13	
Catalina Maza	Tecnóloga Ambiental	CIAI GRUPO 13	

Elaboró: Coordinadora Sandra Fernández

ACTA N° 205

FECHA: Bogotá, 30 de junio de 2023

HORA: 9:00 a.m. - 12:00 am.

LUGAR: Centro integrarte Atención Interna Grupo 13

TEMA: Descripción de daños locativos.

ASISTENTES:

Coordinadora: Sandra Fernández
Tecnóloga Ambiental: Andrés Garavito
Directora Administrativa FMCH: Angie Molano

ORDEN DEL DÍA:

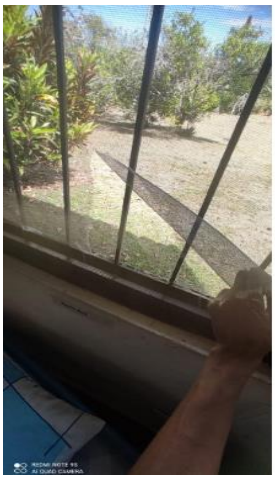
1. Descripción de daños locativos.

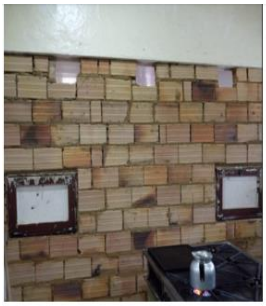
DESARROLLO:

1. Descripción con evidencia fotográfica de los daños locativos ocasionados por las personas con discapacidad del mes de junio del 2023 y acciones de mejora para evitar accidentes en los participantes.
2. Ajustes razonables en algunas áreas reportadas para minimizar riesgos en las personas con discapacidad.
3. Socializar las acciones de mejora y dar seguimiento para prevenir daños y accidentes.
4. Notificar durante el mes de junio vía correo electrónico a los referentes de línea técnica y a los supervisores de SDIS para realizar seguimiento de los casos.

Se relaciona los arreglos locativos en el siguiente cuadro.

 	Se realiza Instalación de reja zona taller 1 y 2 para prevención o ajustes razonables para la atención de las personas con discapacidad, se utiliza soldadura, estructura en metal, pintura en aceite, bisagras, tornillos, pasador etc.
 	Se Instala lavamanos baño principal casa 3, debido a que PCD Sergio Osorio de silla de ruedas se sostiene con fuerza y hace presión zafándolo por lo que cae la estructura contra el piso y rompe, se instala lavamanos nuevo estructura en cerámica se utiliza cemento blanco.

	Ajuste puerta casa 6 habitación de Mirian Pastrana golpea la puerta en repetidas ocasiones y la desprende se requiere de bisagra, tornillos, grasa, como manejo se cambia de dormitorio la persona con discapacidad.
 	Se realiza mantenimiento e instalación de angeo casa 2, Personas con discapacidad que lo habían dañado.

   	Se realiza instalación de pared con ladrillos, estuco, 2 ventanas, 3 rejillas, ajuste a pared de comedor por presentar inestabilidad a Drywall, debido a que 2 personas con discapacidad Eduin y Alexander participante con alteración comportamental y conductas de hiperfagia, golpearon la estructura hasta fracturar la lámina por lo que se decide realizar refuerzo permanente a esta estructura utilizaron bloque, cemento, estuco, pintura, 2 ventanas, 3 rejillas, esto se relaciona en el registro fotográfico.
 	Se reporta instalación de lavamanos en casa 5, ya que persona con discapacidad Fanny presenta alteración comportamental en el momento de la higiene mayor. Se instala lavamanos nuevo con cemento blanco.

2. Como plan de mejora se plantea.

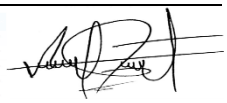
- Se cambiaron de habitación a algunos participantes ya que en horas nocturnas rompen elementos, realizando así ajustes para el bienestar de las personas con discapacidad y su habitación y alrededores.
- Se mantienen las habitaciones cerradas para evitar que las PCD entren duran el día asi controlar y restringir el paso a participantes y evitar daños en estas zonas.
- Realizar ajustes conductuales en horarios, frecuencia y supervisión.
- Realizar apoyo desde el componente médico, continuar en seguimiento casos especiales en salud si lo requieren.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Continuar con la Toma de evidencias fotográficas para la consolidación de las modificaciones.	Tecnóloga Ambiental Andrés Garavito	1 vez por mes.
Continuar reportando para realizar los mantenimientos lo más pronto posible	Coordinadora Sandra Fernández	Cuando se requiera.

CONVOCATORIA.

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Angie Molano	Directora Administrativa	FMCH	
Sandra Milena Fernández	Coordinadora	CIAI GRUPO 13	
Andrés Gravito	Tecnóloga Ambiental	CIAI GRUPO 13	

Elaboró: Coordinadora Sandra Fernández

LA MESA, CUNDINAMARCA; ABRIL 30 DE 2023

CUENTA DE COBRO

FUNDACIÓN MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA

NIT 900.317.029-1

DEBE A:

JONATHAN ESTID MOLANO

IDENTIFICADO CON C.C.80.738.326 DE BOGOTÁ

LA SUMA DE:

DOS MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS M/CTE ($2.160.000)

POR CONCEPTO DE:

CONCEPTO	UNIDAD	VALOR UNIDAD	VALOR TOTAL
DESMONTE, MATENIMIENTO Y REPARACION DE REJILLA EN PUERTA DE MADERA DE CASA 4	1	$ 350.000	$ 350.000
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BASE METALICA DE DIVISION DE BAÑO CASA 3	1	$ 180.000	$ 180.000
DESMONTE, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTA DE HABITACIÓN EN CASA 6	1	$ 350.000	$ 350.000
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE MURO DE LADRILLOS EN LA ZONA DE TALLERES	1	$ 290.000	$ 290.000
CAMBIO DE VIDRIO ROTO POR ANGEO METALICO EN ZONA DE COCINA	1	$ 190.000	$ 190.000
MANTENIMIENTO DE LAMINA DE DIVISION EN ZONA DE COMEDOR	1	$ 380.000	$ 380.000
DESMONTE, REPARACIÓN DE APARATO SANITARIO DE CASA 3	1	$ 420.000	$ 420.000
TOTAL			$ 2.160.000

OBSERVACIONES:

Todas las cuentas de cobro de trabajos de mantenimiento en sus valores incluyen:

☐ Honorarios del profesional que realiza el trabajo (mano de obra)

☐ Alquiler y uso de herramientas,

☐ Materiales de mantenimiento, construcción y reparación

☐ Entrega de obra finalizada.

JONATHAN ESTID MOLANO

C.C.80.738.326 DE BOGOTÁ

LA MESA, CUNDINAMARCA; MAYO 30 DE 2023

CUENTA DE COBRO

FUNDACIÓN MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA

NIT 900.317.029-1

DEBE A:

DUVAN FELIPE BERNAL MOLINA

IDENTIFICADO CON C.C.1.122.653.481 DE RESTREPO, META

LA SUMA DE:

DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($2.800.000)

POR CONCEPTO DE:

CONCEPTO	UNIDAD	VALOR UNIDAD	VALOR TOTAL
MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y CONSTRUCCION EN LADRILLO DE BASE DE COLUMNA EN PASILLO COMEDOR.	1	$ 620.000	$ 620.000
DESMONTE, REPARACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE COCINA	1	$ 350.000	$ 350.000
DESMONTE, REPARACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE HABITACIÓN CASA 4	1	$ 350.000	$ 350.000
MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VENTANA EXTERNA DE COCINA	1	$ 190.000	$ 190.000
CAMBIO DE VIDRIO ROTA EN HABITACIÓN CASA 2	1	$ 160.000	$ 160.000
DESMONTE Y REPARACIÓN DE MURO EN DRYWALL DE DIVISIÓN EN COCINA	1	$ 450.000	$ 450.000
DESMONTE, CAMBIO DE ANGEOS, REPARACIÓN Y REFUERZO DE MARCOS EN VENTANAS DE CASA 4	1	$ 680.000	$ 680.000
TOTAL			$ 2.800.000

OBSERVACIONES:

Todas las cuentas de cobro de trabajos de mantenimiento en sus valores incluyen:

☐ Honorarios del profesional que realiza el trabajo (mano de obra)

☐ Alquiler y uso de herramientas.

☐ Materiales de mantenimiento, construcción y reparación

☐ Entrega de obra finalizada.

Duvan Felipe Bernal Molina
DUVAN FELIPE BERNAL MOLINA

C.C.1.122.653.481 DE RESTREPO, META

LA MESA, CUNDINAMARCA; JUNIO 30 DE 2023

CUENTA DE COBRO

FUNDACIÓN MARTHA CHACON CRECIENDO PARA EL MAÑANA

NIT 900.317.029-1

DEBE A:

JOSE MANUEL CHACON

IDENTIFICADO CON C.C. 79.395.191 DE BOGOTÁ

LA SUMA DE:

QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE ($15.810.000)

POR CONCEPTO DE:

CONCEPTO	UNIDAD	VALOR UNIDAD	VALOR TOTAL
INSTALACIÓN DE REJA PARA DIVISION DE TALLERES	1	$ 950.000	$ 950.000
DESMONTE, MANTENIMIENTO DE TUBERIAS, INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON BASE NUEVO	1	$ 1.500.000	$ 1.500.000
DESMONTE, REPARACIÓN DE PUERTA DE MADERA DE HABITACIÓN CASA 6	1	$ 480.000	$ 480.000
CAMBIO DE VIDRIOS POR ANGEOS, REFUERZO EN MARCOS Y PINTURA DE VENTANAS EN CASA 2	1	$ 680.000	$ 680.000
DESMONTE, MANTENIMIENTO DE TUBERIAS, INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON BASE NUEVO EN CASA 5	1	$ 1.500.000	$ 1.500.000
DESMONTE DE PARED DIVISORIA EN DRIWALL, CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE, CON ADECUACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN Y VENTANAS PARA SALIDA DE ALIMENTOS	1	$ 10.700.000	$ 10.700.000
			$ 15.810.000

OBSERVACIONES:

Todas las cuentas de cobro de trabajos de mantenimiento en sus valores incluyen:

- Honorarios del profesional que realiza el trabajo (mano de obra)
- Alquiler y uso de herramientas.
- Materiales de mantenimiento, construcción y reparación
- Entrega de obra finalizada.

JOSE MANUEL CHACON

C.C.79.395.191 DE BOGOTÁ